

Gemeenteraad Sittard-Geleen

Team Maatschappelijke Ontwikkeling
Uw brief van
Uw kenmerk
Zaaknummer Z/24/657200
Registratienr DOC-242393371
Behandeld door ██████████
Onderwerp Exploitatie 2025 Sportcomplex Het Anker

Sittard-Geleen, 17 december 2024

Beste leden van de gemeenteraad,

VERZONDEN 19 DEC. 2024

Eerder hebben we u geïnformeerd dat we op 10 oktober 2024 een vaststellingsovereenkomst hebben gesloten met De Witse BV, waarin is overeengekomen dat de gemeente per 27 december 2024 de eigendom krijgt van sportcomplex Het Anker tegen betaling van de getaxeerde waarde. In deze overeenkomst is tevens de intentie opgenomen om met Het Anker BV gesprekken te voeren over de exploitatie gedurende het jaar 2025. De huidige exploitatieovereenkomst eindigt immers per 31 december 2024.

Deze gesprekken hebben erin geresulteerd dat Het Anker BV de exploitatie over het jaar 2025 van sportcomplex Het Anker zal gaan verzorgen. Hiervoor zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

1. In het kader van de toekomstige investeringen vanwege de vernieuwbouw of renovatie van het sportcomplex dient de regie voor wat betreft onderhoud hiermee zoveel mogelijk bij de gemeente te liggen.
2. Het Anker BV is bereid gevonden over het jaar 2025 een niet-risicodragende exploitatie te verzorgen. Het resultaat (positief of negatief) komt voor rekening van de gemeente.
3. Maandelijks vind er ambtelijk afstemming plaats over de stand van zaken rondom het onderhoud en de begroting.

Op basis van de afgestemde begroting hebben we besloten Het Anker BV voor het jaar 2025 een exploitatiebijdrage toe te kennen van € 644.121. Dit kan conform de vastgestelde gemeentebegroting 2025 worden gedekt.

Door het volgen van deze weg bewerkstelligen wij een geleidelijke overgang naar een nieuwe situatie met een nieuwe exploitant vanaf 1 januari 2026. Daardoor kunnen verenigingen op dezelfde wijze als gewend gebruik blijven maken van sportcomplex Het Anker.

Ook kunnen wij hierdoor voor het personeel van Het Anker goede afspraken maken over hun werk en aanstelling.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'V' followed by a series of loops and a long horizontal stroke at the end.

mr. J.Th.C.M. Verheijen,
burgemeester

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, circular loop at the beginning, followed by several smaller loops and a wavy tail.

J.A.M. Heesen,
gemeentesecretaris